

А К Т

проверки состояния общего имущества в многоквартирном доме № 6 кор. ул. (пер.) Тимофеевская общего (весеннего) осмотра здания

г.Калуга

от 12 апреля 2016 г.

Общие сведения по строению

Год постройки 1999
 Материал стен кирпич
 Число этажей 5
 Число подъездов 2
 Наличие подвалов есть

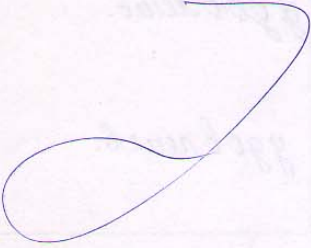
Результаты осмотра строения

Комиссия в составе:

Инженер Родина Г.Е., мастер Молойкова Е.И.
от инициативной группы дома кв. № Яковская А.И.

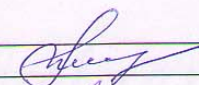
Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

№№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Оценка состояния или краткое описание дефекта с указанием примерного объема работ и места дефекта	Объем	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт)
1	Фундамент	<u>удовлетв.</u>		<u>реш. не треб</u>
2	Стены	<u>удовлетв.</u>		<u>реш. не треб</u>
3	Фасад			
	3.1. наружная отделка	<u>удовлетв.</u>		<u>реш. не треб</u>
	3.2. межпанельные швы	<u>-</u>		<u>-</u>
	3.3. цоколь	<u>не удовлетв.</u>	<u>120 м²</u>	<u>треб. ремонта</u>
	3.4. балконы	<u>-</u>		
	3.5. козырьки входов в подъезд	<u>удовлетв.</u>		<u>реш. не треб</u>
	3.6. карниз	<u>удовлетв.</u>		<u>реш. не треб</u>

4	Входы в подвал	не удовлетв	2 м	треб. ремонта
5	Отмостка	не удовлетв.	142 м	треб. ремонта
6	Перекрытия 6.1. чердачные 6.2. межэтажные 6.3. подвальное	удовлетв удовлетв удовлетв		реш. не треб реш. не треб реш. не треб
7	Крыша 7.1. стропила 7.2. обрешетка 7.3. кровля 7.4. водосточные трубы 7.5. внутренний водосток 7.6. трубы вент. каналов и дымоходов	— удовлетв. —		реш. не треб реш. не треб
8	Подъезды 8.1. полы 8.2. проемы 8.3. отделка	удовлетв удовлетв удовлетв		реш. не треб реш. не треб реш. не треб
9	Система холодного водоснабжения 9.1. водопроводные трубы 9.2. запорная арматура	не удовлетв не удовлетв.	8 м 10 м	треб. замена треб. замена
10	Система центр. отопления 10.1. трубы ц/о 10.2. радиаторы 10.3. запорная арматура 10.4. АОГВ Узел плем. труб ц/о	удовлетв удовлетв не удовлетв		реш. не треб. реш. не треб треб. замена
		не удовлетв	364 м/п	треб. замена
11	Система горячего водоснабжения 11.1. трубы ГВС 11.2. запорная арматура			

12	Система канализации	не удовлетв	20 м	треб. ресурсов
13	Система электроснабжения 13.1. световая электропроводка, светильники 13.2. силовая электропроводка 13.3. вводное устройство 13.4. поэтажные электрошты	удовлетв удовлетв удовлетв удовлетв		реш. не треб. реш. не треб реш. не треб реш. не треб
14	Лифты	2		
15	Благоустройство 14.1. асфальтирование дворовой территории 14.2. детское оборудование	удовлетв —		реш не треб
16	Прочие работы газовые трубы	не удовлетв.	57 м	треб. ресурсов

Подписи: Инженер
Мастер



Г.Е.Родина
(Мещеряков В.И)

кв № 110

числ-

/ Яковская А.И)